

Minimální závazný výčet informací  
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

## Rozvaha (od 2016) v plném rozsahu

ke dni ..... **31.12.2021** .....  
(v celých tisících Kč)

I O
<b>60917598</b>

Obchodní firma nebo jiný název ústní jednotky

**ŽIVA zemědělská obchodní, a. s.**

Sídlo nebo bydliště ústní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Klášterec nad Orlicí 120**

**Klášterec nad Orlicí**

**56182**

**Česká republika**

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	<b>374 040</b>	<b>-161 065</b>	<b>212 975</b>	<b>199 227</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	<b>306 769</b>	<b>-154 112</b>	<b>152 657</b>	<b>143 328</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	<b>494</b>	<b>-494</b>		
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	<b>494</b>	<b>-494</b>		
B.I.2.1.	Software	007	<b>494</b>	<b>-494</b>		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>300 845</b>	<b>-153 618</b>	<b>147 227</b>	<b>137 897</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>186 782</b>	<b>-68 664</b>	<b>118 118</b>	<b>112 871</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>24 128</b>		<b>24 128</b>	<b>18 147</b>
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>162 654</b>	<b>-68 664</b>	<b>93 990</b>	<b>94 724</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>97 055</b>	<b>-74 529</b>	<b>22 526</b>	<b>17 060</b>
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	<b>16 977</b>	<b>-10 394</b>	<b>6 583</b>	<b>7 574</b>
B.II.4.1.	Podíly - stromové celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	<b>16 977</b>	<b>-10 394</b>	<b>6 583</b>	<b>7 574</b>
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený	024	<b>31</b>	<b>-31</b>		<b>392</b>
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>31</b>	<b>-31</b>		<b>392</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	<b>5 430</b>		<b>5 430</b>	<b>5 431</b>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	<b>4 712</b>		<b>4 712</b>	<b>4 713</b>
B.III.2.	Zápisový kapitál - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápisový kapitál - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	<b>718</b>		<b>718</b>	<b>718</b>
B.III.6.	Zápisový kapitál - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	TEXT b	Íslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé ú. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	<b>61 205</b>	<b>-6 953</b>	<b>54 252</b>	<b>51 217</b>
C.I.	Zásoby	038	<b>35 299</b>	<b>-2 768</b>	<b>32 531</b>	<b>25 774</b>
C.I.1.	Materiál	039	<b>7 805</b>	<b>-180</b>	<b>7 625</b>	<b>6 274</b>
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	<b>6 580</b>	<b>-1 498</b>	<b>5 082</b>	<b>3 362</b>
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	<b>19 668</b>	<b>-1 090</b>	<b>18 578</b>	<b>15 548</b>
C.I.3.1.	Výrobky	042	<b>12 263</b>		<b>12 263</b>	<b>11 623</b>
C.I.3.2.	Zboží	043	<b>7 405</b>	<b>-1 090</b>	<b>6 315</b>	<b>3 925</b>
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	<b>773</b>		<b>773</b>	<b>590</b>
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	<b>473</b>		<b>473</b>	
C.II.	Pohledávky	046	<b>20 239</b>	<b>-4 150</b>	<b>16 089</b>	<b>21 060</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.	Dohadné úty aktivní	055				
C.II.1.5.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>20 239</b>	<b>-4 150</b>	<b>16 089</b>	<b>21 060</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>17 032</b>	<b>-4 150</b>	<b>12 882</b>	<b>14 634</b>
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				<b>600</b>
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>3 207</b>		<b>3 207</b>	<b>5 826</b>
C.II.2.4.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.	Stát - daňové pohledávky	064	<b>3 104</b>		<b>3 104</b>	<b>3 734</b>
C.II.2.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>57</b>		<b>57</b>	<b>191</b>
C.II.2.4.	Dohadné úty aktivní	066				<b>1 842</b>
C.II.2.4.	Jiné pohledávky	067	<b>46</b>		<b>46</b>	<b>59</b>
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	<b>35</b>	<b>-35</b>		
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	<b>35</b>	<b>-35</b>		
C.IV.	Peněžní prostředky	071	<b>5 632</b>		<b>5 632</b>	<b>4 383</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	<b>488</b>		<b>488</b>	<b>489</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	<b>5 144</b>		<b>5 144</b>	<b>3 894</b>
D.	časové rozlišení aktiv	074	<b>6 066</b>		<b>6 066</b>	<b>4 682</b>
D.1.	Náklady p íšších období	075	<b>186</b>		<b>186</b>	<b>228</b>
D.2.	Komplexní náklady p íšších období	076				
D.3.	P íjmy p íšších období	077	<b>5 880</b>		<b>5 880</b>	<b>4 454</b>

Ozna ení a	TEXT b	íslo ádku c	Stav v b žném ú etním období 5	Stav v minulém ú etním období 6
	PASIVA CELKEM	078	<b>212 975</b>	<b>199 227</b>
A.	Vlastní kapitál	079	<b>135 340</b>	<b>132 580</b>
A.I.	Základní kapitál	080	<b>61 440</b>	<b>61 440</b>
A.I.1.	Základní kapitál	081	<b>61 440</b>	<b>61 440</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Zm ny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	<b>864</b>	<b>864</b>
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	<b>864</b>	<b>864</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	<b>864</b>	<b>864</b>
A.II.2.2.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní majetku a závazk (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oce ovací rozdíly z p ecen ní p i p em nách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z p em n obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocen ní p i p em nách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	<b>4 163</b>	<b>4 129</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	<b>4 003</b>	<b>4 003</b>
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	<b>160</b>	<b>126</b>
A.IV.	Výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	095	<b>65 670</b>	<b>63 993</b>
A.IV.1.	Nerozd lený zisk minulých let	096	<b>65 670</b>	<b>63 993</b>
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-)	099	<b>3 203</b>	<b>2 154</b>
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplat podílu na zisku (-)	100		
B.+C.	Cizí zdroje	101	<b>77 570</b>	<b>66 553</b>
B.	Rezervy	102		
B.1.	Rezerva na d chody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na da z p íjm	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních p edpis	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky	107	<b>77 570</b>	<b>66 553</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	<b>43 150</b>	<b>42 254</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	109		
C.I.1.1.	Vym nitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úv rovým institucím	112	<b>38 637</b>	<b>34 434</b>
C.I.3.	Dlouhodobé p íjaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztah	114		<b>3 815</b>
C.I.5.	Dlouhodobé sm nky k úhrad	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		

Ozna ení a	TEXT b	íslo ádku c	Stav v b žném ú etním období 5	Stav v minulém ú etním období 6
C.I.8.	Odložený da ový závazek	118	<b>3 107</b>	<b>2 599</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	119	<b>1 406</b>	<b>1 406</b>
C.I.9.1.	Závazky ke spole ník m	120		
C.I.9.2.	Dohadné ú ty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122	<b>1 406</b>	<b>1 406</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	123	<b>34 420</b>	<b>24 299</b>
C.II.1.	Vydané dluhopisy	124		
C.II.1.1.	Vym nitelné dluhopisy	125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
C.II.2.	Závazky k úv rovým institucím	127	<b>16 651</b>	<b>12 841</b>
C.II.3.	Krátkodobé p íjaté zálohy	128	<b>1 602</b>	<b>922</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztah	129	<b>12 183</b>	<b>7 128</b>
C.II.5.	Krátkodobé sm nky k úhrad	130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	132		
C.II.8.	Závazky ostatní	133	<b>3 984</b>	<b>3 408</b>
C.II.8.1.	Závazky ke spole ník m	134	<b>51</b>	<b>33</b>
C.II.8.2.	Krátkodobé finan ní výpomoci	135		
C.II.8.3.	Závazky k zam stnanc m	136	<b>1 673</b>	<b>1 516</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpe ení a zdravotního pojišt ní	137	<b>876</b>	<b>833</b>
C.II.8.5.	Stát - da ové závazky a dotace	138	<b>533</b>	<b>866</b>
C.II.8.6.	Dohadné ú ty pasivní	139	<b>736</b>	<b>55</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky	140	<b>115</b>	<b>105</b>
D.	asové rozlišení pasiv	141	<b>65</b>	<b>94</b>
D.1.	Výdaje p íštích období	142	<b>63</b>	<b>94</b>
D.2.	Výnosy p íštích období	143	<b>2</b>	

Sestaveno dne:  29.04.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu ú etní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou
Právní forma ú etní jednotky a .s.	P edm t podnikání zem d lská výroba obchodní innost